



Proposal Requirements Fund Manager

متطلبات عرض مدير الصندوق

Applicants must submit a complete proposal which includes the items listed below to complete the application process.

يجب أن يكون العرض متضمناً جميع العناصر المطلوبة في هذا النموذج لاستكمال إجراءات الطلب.

1. Business Structure

- Ownership structure
- Organizational chart
- Current governance structure
- List of subsidiaries, if any
- Articles of association
- Audited financial statements for the last 3 years

1. الهيكل التنظيمي للأعمال

- هيكل الملكية
- الهيكل التنظيمي
- هيكل الحوكمة الحالية
- قائمة الشركات التابعة إن وجدت
- النظام الأساسي
- البيانات المالية لآخر 3 سنوات

2. Contribution

- The Cultural Development maximum contribution will be 40%
- The fund manager preferably will secure investors prior to approaching the Cultural Development Fund (minimum 2% GP contribution)

2. المساهمة

- الحد الأقصى لمساهمة الصندوق الثقافي 40%
- يفضل أن تقوم المؤسسة بتوفير المستثمرين (تكون المساهمة بحد أدنى 2% كشريك أساسي).



3. Strategy

- Investment strategy
- Number of potential investments to be made
- Projections of the estimated returns
- Key challenges
- Deal Sourcing strategy
- Fundraising strategy
- Value Creation model

3. الاستراتيجية

- استراتيجية الاستثمار
- عدد الاستثمارات المتوقعة
- العائدات المتوقعة للصندوق
- التحديات الرئيسية
- استراتيجية مصادر الاتفاقيات/التعاقدات
- استراتيجية إيجاد التمويل
- خطة صنع القيمة المضافة

4. Working Team

- Key people
- Working team
- Technical advisors
- Investment committee members
- Advisory board members
- Sharia board members

4. فريق العمل

- الأشخاص الرئيسيين
- فريق العمل
- المستشارين المختصين
- أعضاء اللجنة الاستثمارية
- أعضاء اللجنة الاستشارية
- أعضاء الهيئة الشرعية

5. Track Record

- Private equity track record for the past three years
- Current assets under management
- Audited financial statements
- Performance (fund and portfolio level)
- Track record of the technical partner and their impact on the Saudi film sector

5. سجل المتابعة

- سجل متكامل عن الملكيات الخاصة خلال السنوات الثلاث الماضية
- الأصول المتداولة المدارة
- البيانات المالية المدققة
- أداء الصناديق والمحافظ المدارة
- سجل كامل عن الشريك الفني وتأثيره في قطاع الأفلام السعودي



6. Policies

- Internal controls, policies and procedures
- Risk management policy
- Investment policy
- Code of conduct
- Business ethics
- Conflict of interest

6. السياسات

- الضوابط الداخلية والسياسات والإجراءات
- سياسة إدارة المخاطر
- سياسة الاستثمار
- قواعد السلوك
- قواعد أخلاقيات العمل
- سياسة تعارض المصالح

7. Fund size

- Potential fund size

7. حجم التمويل

- الحجم المتوقع للصندوق

8. Fee Schedule

- Table with all fees, charges and expenses
- CDF shall receive a hurdle rate calculated as the outlook KSA inflation plus the average market rate of KSA government bonds with a residual maturity period that is equal to the agreed ordinary duration of the investment.

***Management fees should not exceed 2% and carry interest should not exceed 20%**

8. جدول الرسوم

- جدول بجميع المصاريف والرسوم والتكلفة المتعلقة بالصندوق
- يجب أن يتلقى الصندوق الثقافي الحد الأدنى لمعدل عائدات المشروع، والذي يُحسب على أساس التضخم المتوقع في المملكة العربية السعودية، إضافة إلى متوسط سعر السوق للسندات الحكومية مع فترة استحقاق متبقية تساوي المدة العادية المتفق عليها للاستثمار

*** يجب ألا تزيد الرسوم الإدارية على 2%، وأن لا تتجاوز الفائدة المتحولة التي تدفع للمؤسسة على تحسين الأداء 20%**



9. Duration

9. المدة

- Duration of the fund
- Extension plan, if applicable

- مدة الصندوق
- خطة التمديد، إن وجدت

10. Valuation Methodology

10. منهجية التقييم

- Valuation methodology

- منهجية التقييم

11. Cultural Development Fund Representation

11. تمثيل الصندوق الثقافي

- Cultural Development Fund representation on the Advisory Committee

- يكون للصندوق الثقافي ممثل في اللجنة الاستشارية.

12. Processes & Procedures

12. آلية العمل والإجراءات

- Investment process
- Reporting process
- Fund set up process
- Investment monitoring process
- Maximizing value creation plan
- Due diligence
- KPI monitoring

- آلية الاستثمار
- آلية المتابعة وإعداد التقارير
- آلية انشاء الصندوق
- آلية مراقبة عملية الاستثمار
- خطة تعظيم صنع القيمة
- الإجراءات الاحترازية الواجبة
- متابعة مؤشرات الاداء الرئيسية